

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 50

Общая площадь дома (м2): 1 978,40
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Б.Пушкарской 57/1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 301 393,18 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 29031,07 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	50 981,73	94 773,18	94 773,18	86 460,24		149 060,90	-54 287,72
Содержание общ. имущ. МКД		150 629,55	150 629,55	136 552,54		221 617,81	-70 988,26
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	34 592,85	
					Транспортные расходы	5 183,56	
					Аварийное обслуживание	22 233,25	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 871,67	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	859,29	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 283,11	
					трубочистные работы	551,71	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	11 556,68	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	38 782,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	8 878,73	
					Уборка лестничных клеток	18 959,55	
					Вывоз твердых бытовых отходов	62 111,56	
					Накладные расходы	13 305,56	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 257,40	24 066,40	21 977,68		36 996,95	-12 930,55
Эксплуатация коллективных ПУ		3 760,92	3 731,32	3 344,10		3 544,75	186,57
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 447,34	10 447,34	9 461,06		8 799,82	1 647,52
Управление многоквартирным домом		22 014,50	22 014,50	19 979,24		25 593,17	-3 578,67
ИТОГО по дому		305 882,89	305 662,29	277 774,86		445 613,40	-139 951,11
Полная задолженность дома по квартплате:							301 393,18

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.